



Ministero della Cultura

MUSEI E PARCHI ARCHEOLOGICI DI CAPRI

**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA ALL'INDIZIONE
PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE RDO IN MEPA PER L'AFFIDAMENTO
TRIENNALE IN CONCESSIONE, AI SENSI DEGLI ART. 176 E SEGUENTI DEL D.LGS.
N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI SOMMINISTRAZIONE DI BEVANDE CALDE, FREDDI
E SNACK A MEZZO DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI DA INSTALLARE PRESSO LA
SEDE DI MUSEI E PARCHI ARCHEOLOGICI DI CAPRI**

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante “*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche*” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*” e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legislativo recante il Codice dei Contratti Pubblici n. 36 del 31/03/2023, approvato dal Consiglio dei Ministri nella seduta del 28/03/2023, attuativo dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78;

VISTI in particolare gli artt. 174 e ss. del Libro IV del Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. n. 36/2023, recante la disciplina “*Del Partenariato pubblico e privato e delle Concessioni*”;

VISTO l'art. 187 del D.Lgs. n. 36/2023, secondo cui “*Per l'affidamento dei contratti di concessione il cui valore sia inferiore alla soglia di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a), l'ente concedente può procedere mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, previa consultazione, ove esistenti, di almeno 10 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. Resta ferma la facoltà per l'ente concedente di affidare gli stessi contratti di concessione di importo inferiore alla soglia europea mediante le procedure di gara disciplinate dal presente Titolo IP*”;

VISTO l'Allegato II.1 al D.Lgs. 36/2023 recante “*Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea*”;

DATO ATTO della necessità di acquisire il servizio di somministrazione di bevande calde, fredde e snack a mezzo di distributori automatici da installare presso la sede dei Musei e Parchi archeologici di Capri sita in via Certosa n. 10, 80076 Capri (NA);



MINISTERO
DELLA
CULTURA

MUSEI E PARCHI ARCHEOLOGICI DI CAPRI

Via Certosa, n. 10 – 80073 Capri (NA) tel. +39 081.8376218

PEC: mupa-capri@pec.cultura.gov.it

PEO: mupa-capri@cultura.gov.it

CF: 90113680632



Ministero della Cultura

MUSEI E PARCHI ARCHEOLOGICI DI CAPRI

CONSIDERATO che l'eventuale e successiva procedura di gara, come previsto agli artt. 21 e 25 del D.Lgs. n. 36/2023, sarà svolta sulla piattaforma "MEPA - Acquisti in Rete";

CONSIDERATO ALTRESÌ CHE Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio: si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata. Il presente avviso ha pertanto scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dei Musei e Parchi archeologici di Capri, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

INVITA

I soggetti interessati, a presentare istanza di partecipazione alla presente manifestazione di interesse al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 187 del D.Lgs. n. 36/2023 (di seguito, anche "Codice").

1. STAZIONE APPALTANTE

Musei e Parchi archeologici di Capri (C.F. 90113680632), con sede in via Certosa n. 10, 80076 Capri (NA), C.F. 90113680632; sito internet: www.museicapri.cultura.gov.it – e-mail: mupa-capri@cultura.gov.it – PEC: mupa-capri@pec.cultura.gov.it.

2. OGGETTO E NORMATIVA DI RIFERIMENTO

La presente Manifestazione d'interesse ha per oggetto la concessione triennale del servizio di somministrazione di bevande calde, fredde e snack a mezzo di distributori automatici da installare presso la Certosa di San Giacomo ed il Museo archeologico di Capri.

In particolare, dovranno essere installati nr. 2 distributori automatici presso la Certosa di San Giacomo.

Si precisa che il numero, la tipologia e la dislocazione dei suddetti distributori è rapportato alle esigenze dell'Amministrazione sussistenti al momento della stesura del presente Manifestazione d'interesse, ma



MINISTERO
DELLA
CULTURA

MUSEI E PARCHI ARCHEOLOGICI DI CAPRI

Via Certosa, n. 10 – 80073 Capri (NA) tel. +39 081.8376218

PEC: mupa-capri@pec.cultura.gov.it

PEO: mupa-capri@cultura.gov.it

CF: 90113680632



Ministero della Cultura

MUSEI E PARCHI ARCHEOLOGICI DI CAPRI

potrà subire variazioni, in aumento o in diminuzione, che saranno comunque concordate dal DEC con il Concessionario.

L'Amministrazione potrà richiedere, in corso della Concessione del Servizio, eventuali spostamenti dei distributori, senza alcun onere per il Concedente. In nessun caso è ammessa la rimozione, lo spostamento o collocazione di macchine da parte del Concessionario, senza la preventiva autorizzazione dell'Amministrazione.

Le macchine distributrici devono essere idonee all'erogazione di:

- bevande calde per l'erogazione di prodotti di prima colazione (caffè, tè, cappuccino, cioccolato, ecc.);
- bevande fredde (bibite in lattina, tetra pack e bottiglie di acqua da mezzo litro);
- alimenti solidi preconfezionati (snack dolci e salati).

Dovrà essere garantita per tutta la durata del servizio il loro rifornimento ed il controllo periodico del loro funzionamento.

Il valore della concessione è stato determinato, non avendo uno storico di riferimento, sulla base di una stima del fatturato globale, al netto di IVA, che potrà essere realizzato dal concessionario dalla gestione complessiva del servizio in oggetto, nell'arco dei tre anni di durata della concessione. Il fatturato potrà variare sulla base di una serie di fattori non quantificabili in modo certo al momento di avvio della procedura di gara.

La concessione, ai sensi degli artt. 176 e ss. del D. Lgs. n. 36/2023 ha per oggetto il servizio di somministrazione di bevande calde e fredde, snack dolci e salati mediante distributori automatici da collocare presso la sede dei Musei e Parchi archeologici di Capri.

Il *rischio operativo*, come definito all'art. 177 del Codice, legato alla gestione del servizio è totalmente in capo al concessionario. A fronte degli obblighi assunti dal concessionario con la sottoscrizione del contratto, la Stazione appaltante riconosce allo stesso il diritto di gestire il servizio e di incamerare i proventi derivanti dalla vendita dei prodotti (bevande calde e fredde, snack dolci e salati) ai dipendenti, amministratori ed eventuali soggetti esterni, salvo quanto dovrà essere riconosciuto alla Stazione appaltante per come meglio specificato all'art. n.3 della presente Manifestazione d'interesse.



MINISTERO
DELLA
CULTURA

MUSEI E PARCHI ARCHEOLOGICI DI CAPRI

Via Certosa, n. 10 – 80073 Capri (NA) tel. +39 081.8376218

PEC: mupa-capri@pec.cultura.gov.it

PEO: mupa-capri@cultura.gov.it

CF: 90113680632



Ministero della Cultura

MUSEI E PARCHI ARCHEOLOGICI DI CAPRI

In conformità, quindi, all'art. 177, comma 4, del Codice, i ricavi di gestione del concessionario provengono esclusivamente dalle vendite a favore dei dipendenti dell'Ente, degli amministratori e da eventuali soggetti esterni. Pertanto, in condizioni operative normali, gli effetti negativi delle variazioni relative ai costi e ai ricavi di gestione sono esclusivamente a carico del concessionario, incidendo sul piano economico e finanziario dell'operazione.

3. IMPORTO PRESUNTO DEL SERVIZIO E CANONE DI CONCESSIONE

Il corrispettivo a favore del Fornitore consiste unicamente nelle entrate derivanti dalla somministrazione agli utenti di bevande calde/fredde ed alimenti preconfezionati.

Fermo quanto sopra, la stima del valore del fatturato annuo atteso per la concessione, in condizioni operative normali, è quantificata in complessivi euro 16.720,00 oltre IVA, ai sensi dell'art. 179 del Codice. Il calcolo presunto è stato effettuato sulla base del prodotto tra il numero medio degli utenti giornalieri (95), il prezzo medio di un prodotto distribuito (€ 0,80) e i giorni di presenza dell'utenza nelle due sedi (220 gg.). nel triennio, dunque, il valore presunto della concessione può esser quantificato in € 50.160 oltre IVA.

Il valore della concessione è puramente indicativo e non è vincolante in nessun modo per l'Ente. Si evidenzia, infine, che l'ente non dispone di dati storici sui consumi e sul fatturato del servizio oggetto della concessione.

L'Amministrazione non garantirà né un numero minimo di utenti né il mantenimento del numero dei dipendenti indicati. La fruizione del servizio sarà del tutto libera, per cui l'Amministrazione non assumerà alcun impegno circa il numero effettivo delle consumazioni che verranno somministrate quotidianamente e in totale. Il Concessionario, pertanto, non potrà pretendere alcun corrispettivo né richiedere modifiche al Contratto per eventuale mancata affluenza da parte dell'utenza

Il Concessionario dovrà riconoscere alla Stazione appaltante:

- una Royalty del 10% sul venduto per i prodotti liquidi;
- una Royalty del 5% sul venduto per i prodotti solidi;

Il canone di concessione è stabilito nella misura fissa pari ad € 200,00.



MINISTERO
DELLA
CULTURA

MUSEI E PARCHI ARCHEOLOGICI DI CAPRI

Via Certosa, n. 10 – 80073 Capri (NA) tel. +39 081.8376218

PEC: mupa-capri@pec.cultura.gov.it

PEO: mupa-capri@cultura.gov.it

CF: 90113680632



Ministero della Cultura

MUSEI E PARCHI ARCHEOLOGICI DI CAPRI

4. DURATA DEL SERVIZIO

Il contratto avrà una durata di tre anni decorrenti dalla data di installazione dei distributori per la quale è assegnato il termine di 20 giorni dalla stipula del contratto.

Il servizio dovrà essere svolto con continuità durante l'intero periodo contrattuale, salvo la facoltà dell'Amministrazione di prevedere sospensioni temporanee per motivi di pubblico interesse o per motivate esigenze.

In ogni caso il Fornitore sarà tenuto ugualmente alla corresponsione dei canoni dovuti. Alla scadenza del contratto il Fornitore, previo accordo con l'Amministrazione, dovrà provvedere a propria cura e spese al ritiro dei distributori automatici installati e quant'altro eventualmente posto in essere per l'erogazione del servizio.

Alla scadenza del Contratto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di prorogare la durata del contratto stesso per un periodo non superiore a 6 (sei) mesi alle stesse condizioni e modalità, al fine di procedere all'espletamento della nuova procedura per l'affidamento del servizio.

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Ai sensi dell'art. 187 del D.Lgs 36/2023 per l'affidamento dei contratti in concessione il cui valore sia inferiore alla soglia di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a), l'ente concedente può procedere mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, previa consultazione, ove esistenti, di almeno 10 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

Ai sensi dell'art 49, comma 5 del Codice per i contratti affidati con le procedure di cui all'articolo 50, comma 1, lettere c), d) ed e), le stazioni appaltanti non applicano il principio di rotazione quando l'indagine di mercato sia stata effettuata senza porre limiti al numero di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti da invitare alla successiva procedura negoziata.

Per quanto sopra, la Stazione appaltante non opererà alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici che intendano partecipare alla presente procedura.



**MINISTERO
DELLA
CULTURA**

MUSEI E PARCHI ARCHEOLOGICI DI CAPRI

Via Certosa, n. 10 – 80073 Capri (NA) tel. +39 081.8376218

PEC: mupa-capri@pec.cultura.gov.it

PEO: mupa-capri@cultura.gov.it

CF: 90113680632



Ministero della Cultura

MUSEI E PARCHI ARCHEOLOGICI DI CAPRI

La Concessione verrà aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata secondo il seguente schema:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	70
Offerta economica	30
TOTALE	100

I criteri specifici saranno indicati negli atti di indizione della procedura negoziata.

6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza di manifestazione di interesse per la procedura di cui al presente Avviso tutti i soggetti di cui all'art. 65 del D. Lgs.36/2023.

Possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023, in forma singola o associata purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice. Considerato che la successiva procedura negoziata si svolgerà sulla piattaforma "AcquistinretePa" e, in particolare, tramite RDO sul MePA, è richiesto che l'operatore economico sia abilitato alla categoria "Servizi di ristorazione", sottocategoria "Servizio di Gestione distributori automatici" - CPV 42933000-5, alla data di scadenza del termine per la presentazione delle "manifestazioni di interesse".

In alternativa a quanto sopra, l'operatore economico potrà presentare la manifestazione di interesse, attestando di aver presentato, entro il termine di presentazione della stessa, apposita "domanda di ammissione" alla categoria "Servizi di ristorazione", sottocategoria "Servizio di Gestione distributori automatici"- CPV 42933000-5, conformemente alle indicazioni pubblicate all'interno del sito www.acquistinretepa.it e a quanto disciplinato dalle Regole del Sistema di eProcurement. Rispetto a quanto sopra si precisa che, esclusivamente nei confronti degli operatori economici che, al momento dell'esame della manifestazione di interesse, risultino ancora sprovvisti della predetta iscrizione sarà attivato il soccorso istruttorio concedendo il termine di 10 giorni.



MINISTERO
DELLA
CULTURA

MUSEI E PARCHI ARCHEOLOGICI DI CAPRI

Via Certosa, n. 10 – 80073 Capri (NA) tel. +39 081.8376218

PEC: mupa-capri@pec.cultura.gov.it

PEO: mupa-capri@cultura.gov.it

CF: 90113680632



Ministero della Cultura

MUSEI E PARCHI ARCHEOLOGICI DI CAPRI

Oltre il suddetto termine, qualora non risulti ancora avvenuta la predetta iscrizione, gli operatori economici non saranno invitati alla successiva procedura negoziata.

6.1 REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

Gli operatori economici partecipanti non devono trovarsi nelle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Codice.

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti e che abbiano esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni

6.2 REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei commi seguenti.

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

- Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice.

6.6 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO PROFESSIONALE

- aver eseguito nel triennio antecedente alla data di pubblicazione dell'Avviso almeno un servizio analogo a quello oggetto della presente concessione che prevede l'installazione e la gestione di distributori automatici presso strutture pubbliche o private.
- Fatturato globale almeno pari al doppio del valore stimato della concessione, maturato nel triennio precedente a quello di pubblicazione della presente procedura (2024, 2023, 2022);

7. MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE



MINISTERO
DELLA
CULTURA

MUSEI E PARCHI ARCHEOLOGICI DI CAPRI

Via Certosa, n. 10 – 80073 Capri (NA) tel. +39 081.8376218

PEC: mupa-capri@pec.cultura.gov.it

PEO: mupa-capri@cultura.gov.it

CF: 90113680632



Ministero della Cultura

MUSEI E PARCHI ARCHEOLOGICI DI CAPRI

Gli operatori economici qualificati interessati dovranno far pervenire a Musei e Parchi archeologici di Capri, tramite la Posta elettronica certificata all'indirizzo: mupa-capri@pec.cultura.gov.it a pena di esclusione, la propria domanda di partecipazione, compilando e sottoscrivendo digitalmente il modello *“Istanza di manifestazione di interesse – Allegato A”*, allegato al presente Avviso e redatti in lingua italiana, inderogabilmente entro le ore 12.00 del [*] 2025.

L'oggetto della PEC dovrà recare la seguente dicitura: *“Manifestazione di interesse per l'affidamento triennale in concessione, ai sensi degli art. 176 e seguenti del d.lgs. n. 36/2023, del servizio di somministrazione di bevande calde, fredde e snack a mezzo di distributori automatici da installare presso la sede di Musei e Parchi Archeologici di Capri”*.

Alla domanda di partecipazione, resa sotto forma di autocertificazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, dovrà essere allegata copia fotostatica leggibile, fronte e retro, del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

La domanda di partecipazione deve essere firmata, a pena di irricevibilità, dal legale rappresentante dell'impresa o dal suo procuratore ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura da cui si evincono i poteri di rappresentanza.

Saranno parimenti irricevibili le manifestazioni di interesse prive di sottoscrizione.

Non saranno ammesse le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine stabilito

8. SELEZIONE DELLE CANDIDATURE

Tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti previsti che avranno presentato la manifestazione di interesse nei termini e con le modalità previste nel presente Avviso saranno invitati alla procedura negoziata. Qualora il numero delle manifestazioni di interesse dovesse risultare inferiore al numero minimo di 10 operatori economici da consultare a norma dell'art. 187 del D. Lgs. 36/2023, non si procederà ad integrazioni. Il RUP, terminata la fase di valutazione delle manifestazioni di interesse, invierà la lettera di invito a presentare offerta ed i relativi allegati agli operatori economici ammessi all'esito della presente fase, tramite la piattaforma del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa).

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.



MINISTERO
DELLA
CULTURA

MUSEI E PARCHI ARCHEOLOGICI DI CAPRI

Via Certosa, n. 10 – 80073 Capri (NA) tel. +39 081.8376218

PEC: mupa-capri@pec.cultura.gov.it

PEO: mupa-capri@cultura.gov.it

CF: 90113680632



Ministero della Cultura

MUSEI E PARCHI ARCHEOLOGICI DI CAPRI

9. TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento saranno utilizzati esclusivamente ai fini ed in funzione dello stesso.

10. INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti esclusivamente per iscritto, alla PEC mupa-capri@pec.cultura.gov.it.

Il Responsabile unico del progetto (RUP) è Luca Di Franco, direttore delegato dei Musei e Parchi Archeologici di Capri.

In conformità a quanto stabilito dall'art. 2 dell'Allegato II.1 al D.lgs. n. 36/2023, il presente Avviso è pubblicato per 7 giorni consecutivi sul sito istituzionale dell'Amministrazione.

Si allega:

- a) Istanza di partecipazione;



MINISTERO
DELLA
CULTURA

MUSEI E PARCHI ARCHEOLOGICI DI CAPRI

Via Certosa, n. 10 – 80073 Capri (NA) tel. +39 081.8376218

PEC: mupa-capri@pec.cultura.gov.it

PEO: mupa-capri@cultura.gov.it

CF: 90113680632